



ARHITEKTUURI, GEOMAATIKA, EHITUSE JA KINNISVARA KUTSENÕUKOGU
KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tallinn

16.05.2018 nr 6-4/13

Algus kell 14:00, lõpp kell 17.00

- Juhatas: Indrek Peterson (kutsenõukogu esimees), *Eesti Ehitusettevõtjate Liit*
- Protokollis: Irma Estra, *SA Kutsekoda*
- Osa võtsid: Aili Aasoja, *Eesti Sisearhitektide Liit*
Heiki Meos, *Eesti Inseneride Liit*
Ilmar Heinsoo, *Eesti Arhitektide Liit*
Edgar Kaare, *Eesti Maastikuarhitektide Liit*
Peeter Nurm, *Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda*
Jüri Kröönström, *Eesti Kinnisvara Haldajate ja Hooldajate Liit*
Martin Kõiv, *Eesti Kinnisvara Hindajate Ühing*
Karin Sillmann, *Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium*
Toomas Tammiss, *Rektorite Nõukogu*
Jaak Laanisto, *Eesti Tuletõrjeliit*
Juhan Räni, *MTÜ Eesti Korstnapühkijate Koda*
Jüri Läll, *Eesti Asfaldiliit*
Margus Saavik, *Eesti Geodeetide Ühing*
Aulika Riisenberg, *SA Innove*
Teet Tiko, *Haridus- ja Teadusministeerium*
- Puudusid: Maila Kuusik, *MTÜ Eesti Planeerijate Ühing*
Peter Haab, *Eesti Kütte- ja Ventilatsiooninseneride Ühendus*
Erkki Suurorg, *MTÜ Eesti Ehitusinseneride Liit*
Hindrek Kesler, *Rakenduskõrgkoolide Rektorite Nõukogu*
Siim Maasikamäe, *Rektorite Nõukogu*
Artu Ellmann, *Maa-amet*
Tiia Raudma, *Haridus- ja Teadusministeerium*
Kati Tamtik, *Tehnilise Järelevalve Amet*
Lauri Kivil, *Eesti Puitmajaliit*
Mati Malm, *MTÜ Eesti Pottsepad*
Martti Kiisa, *Rakenduskõrgkoolide Rektorite Nõukogu*
Siim Idnurm, *Rektorite Nõukogu*
- Kutsutud: Agne Lepikson, *SA Kutsekoda*
Ilona Kään, *SA Kutsekoda*
Ingrid Lepik, *SA Kutsekoda*
Mare Uiboupin, *SA Kutsekoda*

Ardo Lepp, *Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda*
Margot Toompark, *OÜ Kinnisvarakool*

Arhitektuuri, Geomaatika, Ehituse ja Kinnisvara kutsenõukogus on 28 liiget, koosolekul osales 16 liiget. Vajalik kvoorum päevakorraliste otsuste vastuvõtmiseks oli olemas.

PÄEVAKORD:

1. Avasõnad ja päevakava kinnitamine
2. Ülevaade 2018.a I poolaastal Arhitektuuri, Geomaatika, Ehituse ja Kinnisvara Kutsenõukogu tegevuse raames tehtust
3. Ülevaade kutse andja aruannetest 2017.a kutse andmisega seotud tegevuste ja rahaliste vahendite kasutamise kohta
4. Arhitektuuri, Geomaatika, Ehituse ja Kinnisvara Kutsenõukogu 2018.a II poolaasta tööplaani kinnitamine
5. Ülevaade OSKA ehituse valdkonna uuringust
6. Kutsestandardite kinnitamine
 - 6.1 Uuendatud maastikuarhitekti kutsestandardite kinnitamine
 - 6.2 Ehituse- ja teedeehituse insenerikutsete esmaste kutsete kutsestandardite kehtivusaja pikendamine
7. Kutse andmise tasude kinnitamine
8. Kutsestandardi uuendamise töörühma kinnitamine
9. Avalik konkurss kutse andja leidmiseks kinnisvara hindaja kutsetele
10. Avalik konkurss kutse andja leidmiseks kinnisvaramaakleri kutsetele
11. Muud teemad

Lähtudes kutseseaduse § 9 lõike 2 punktidest 2, 3, 4, 5 ja 7 ning haridus- ja teadusministri 28.11.2008 määruse nr 69 „Kutsestandardite koostamise, muutmise ja vormistamise kord“ § 8 lõike 2 punktist 2

OTSUSTATI:

4. Kinnitada Arhitektuuri, Geomaatika, Ehituse ja Kinnisvara Kutsenõukogu 2018.a II poolaasta tegevuskava järgmiselt:
 - a) Kutsenõukogu korralised koosolekud toimuvad:
 - 04.10.2018.a
 - 29.11.2018.a
 Kirjalike hääletuste aega kokku ei lepitud.
 - b) Kutse andja konkursid kuulutatakse välja ja kestavad:
 - 01.08 – 31.08.2018 (otsus oktoobris)
Kinnisvara korrashoiu kutseala kutsed
Ehitusjuht, tööjuhi ja ehituse valdkonna oskustöölise kutsed
 - 10.09 – 19.10. 2018 (otsus novembris)
Üldehituse, keskkonnatehnika ja tehnosüsteemide insenerikutsed
Teedeehituse kutseala
Ehitiste energiatõhususe kutsed
Palkmajaehituse kutsed
 - c) Töö kutsestandarditega
 - Jätkata alustatud tööd
Kinnisvaramaakleri kutse(d): kinnitamisele oktoobris 2018
Kinnisvara hindaja kutsed: kinnitamisele oktoobris 2018

- Alustada tööd
- Ehituse valdkonna insenerikutsete esmased kutsed: kinnitamisele 2019 I pa
- Teedehituse insenerikutsete esmased kutsed: kinnitamisele 2019 I pa
- Palkmajaehitaja kutsed: kinnitamisele 2019 I pa
- Kinnisvarahooldaja kutsed: kinnitamisele novembris 2018
- Kinnitada töörühm ja alustada tööd
- Üldehituse oskustöötaja kutsed: TR oktoobris
- Pottsepa kutsed: TR oktoobris, kinnitamisele novembris või 2019 I pa
- Teede-ehitaja oskustöötajad: TR novembris, kinnitamine 2019 I pa
- d) Jätkata haldusmenetluse koolitusega
- e) Regulaarne töö kutse andjatega (nõustamine kutse andmisega seotud tegevustes, abi dokumentide sisustamise ja vormistamise osas, koolitustegevus jne).
- 6.1 Kinnitada diplomeeritud maastikuarhitekt, tase 7 kutsestandard kehtivusajaga kuni 15.05.2023 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.2 Kinnitada volitatud maastikuarhitekt, tase 7 kutsestandard kehtivusajaga kuni 15.05.2023 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.3 Kinnitada volitatud maastikuarhitekt-ekspert, tase 8 kutsestandard kehtivusajaga kuni 15.05.2023 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.4 Pikendada ehitusinsener, tase 6 esmane kutse kutsestandardi kehtivusaega muutmata kujul kuni 15.05.2019 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.5 Pikendada diplomeeritud ehitusinsener, tase 7 esmane kutse kutsestandardi kehtivusaega muutmata kujul kuni 15.05.2019 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.6 Pikendada diplomeeritud kütte-, ventilatsiooni- ja jahutuseinsener, tase 7 esmane kutse kutsestandardi kehtivusaega muutmata kujul kuni 15.05.2019 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.7 Pikendada diplomeeritud veevarustuse- ja kanalisatsiooniinsener, tase 7 esmane kutse kutsestandardi kehtivusaega muutmata kujul kuni 15.05.2019 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.8 Pikendada diplomeeritud hüdrotehnikainsener, tase 7 esmane kutse kutsestandardi kehtivusaega muutmata kujul kuni 15.05.2019 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.9 Pikendada teedeinsener, tase 6 esmane kutse kutsestandardi kehtivusaega muutmata kujul kuni 15.05.2019 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks muutmata kujul.
- 6.10 Pikendada diplomeeritud teedeinsener, tase 7 esmane kutse kutsestandardi kehtivusaega muutmata kujul kuni 15.05.2019 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7. Kinnitada MTÜ Eesti Pottsepad pottsepp-sell, tase 3 kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu 80.00 eurot taotleja kohta kombineeritud eksami korral ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 8. Lähtudes kutsestandardite koostamise, muutmise ja vormistamise korra § 3 lg 1 kinnitada kinnisvara hooldaja kutsestandardite uuendamise töörühma koosseis järgmiselt:
Heikki Lind, *Cityhaldus OÜ*
Mihkel Mahlapuu, *TERA AS*
Sirje Talvistu, *Koduhooldus OÜ*
Tiit Teder, *Villevar OÜ*
Leena Paap, *Tallinna Tehnikakõrgkool*
Leho Lilleorg, *Tallinna Lasnamäe Mehaanikakool*
Jüri Kröönström, *MTÜ EKKL*
- 9.1 Kinnitada kutse andja avaliku konkursi kinnisvara hindaja kutsetele võitjaks Eesti Kinnisvara Hindajate Ühing.

- 9.2 Kinnitada Eesti Kinnisvara Hindajate Ühing kinnisvara hindaja kutsete kutse andjaks ja märkida õiguste jõustumise alguskuupäevaks 03.06.2018.
- 9.3 Kinnitada Eesti Kinnisvara Hindajate Ühingu kutse andmise kord.
- 9.4 Kinnitada Eesti Kinnisvara Hindajate Ühingu kinnisvara nooremhindaja, tase 4 kutse andmise tasu 660.00 eurot taotleja kohta esmakordsel tõendamisel, 625.00 eurot taotleja kohta taastõendamisel eksamiga ja 495.00 eurot taotleja kohta taastõendamisel vestlusega.
- 9.5 Kinnitada Eesti Kinnisvara Hindajate Ühingu kinnisvara hindaja, tase 6 kutse andmise tasu 750.00 eurot taotleja kohta esmakordsel tõendamisel, 705.00 eurot taotleja kohta taastõendamisel eksamiga ja 520.00 eurot taotleja kohta taastõendamisel vestlusega.
- 9.6 Kinnitada Eesti Kinnisvara Hindajate Ühingu vara hindaja, tase 7 kutse andmise tasu 750.00 eurot taotleja kohta esmakordsel tõendamisel, 705.00 eurot taotleja kohta taastõendamisel eksamiga ja 520.00 eurot taotleja kohta taastõendamisel vestlusega.
- 10.1 Kinnitada kutse andja avaliku konkursi kinnisvaramaakleri kutsetele võitjaks Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda.
- 10.2 Kinnitada Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda kinnisvaramaakleri kutsete kutse andjaks ja märkida õiguste jõustumise alguskuupäevaks 03.06.2018.
- 10.3 Kinnitada Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja kutse andmise kord.
- 10.4 Kinnitada Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja kinnisvaramaakler, tase 5 kutse andmise tasu 210.00 eurot taotleja kohta esmakordsel tõendamisel ja 112.00 eurot taotleja kohta esmakordsel (ning järgneval) taastõendamisel.

VÄLJAVÕTE ÕIGE

Anu Mälgand

Kutseregistri juhataja

30. mai 2018. a.