



ARHITEKTUURI, GEOMAATIKA, EHITUSE JA KINNISVARA KUTSENÕUKOGU  
KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tallinn

04.10.2018 nr 6-4/16

Algus kell 14:00, lõpp kell 16.00

Juhatas: Heiki Meos (kutsenõukogu aseesimees), *Eesti Inseneride Liit*

Protokollis: Irma Estra, *SA Kutsekoda*

Osa võtsid: Artu Ellmann, *Maa-amet*

Edgar Kaare, *Eesti Maastikuarhitektide Liit*

Erkki Suurorg, *MTÜ Eesti Ehitusinseneride Liit*

Ilmar Heinsoo, *Eesti Arhitektide Liit*

Indrek Peterson, *Eesti Ehitusettevõtjate Liit*

Jaak Laanisto, *Eesti Tuletõrjeliit*

Juhan Räni, *MTÜ Eesti Korstnapühkijate Koda*

Jüri Kröönström, *Eesti Kinnisvara Haldajate ja Hooldajate Liit*

Karin Sillmann, *Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium*

Maila Kuusik, *MTÜ Eesti Planeerijate Ühing*

Margus Saavik, *Eesti Geodeetide Ühing*

Martin Kõiv, *Eesti Kinnisvara Hindajate Ühing*

Mati Malm, *MTÜ Eesti Pottsepad*

Peeter Nurm, *Eesti Kinnisvaramaaklerite Koda*

Teet Tiko, *Haridus- ja Teadusministeerium*

Toomas Tammiss, *Rektorite Nõukogu*

Siim Maasikamäe, *Rektorite Nõukogu*

Puudusid: Aili Aasoja, *Eesti Sisearhitektide Liit*

Aulika Riisenberg, *SA Innove*

Hindrek Kesler, *Rakenduskõrgkoolide Rektorite Nõukogu*

Jüri Läll, *Eesti Asfaldiliit*

Kati Tamtik, *Tehnilise Järelevalve Amet*

Lauri Kivil, *Eesti Puitmajaliit*

Martti Kiisa, *Rakenduskõrgkoolide Rektorite Nõukogu*

Peter Haab, *Eesti Kütte- ja Ventilatsiooninseneride Ühendus*

Tiiu Raudma, *Haridus- ja Teadusministeerium*

Siim Idnurm, *Rektorite Nõukogu*

Kutsutud: Agne Lepikson, *SA Kutsekoda*

Lembi Aug, *SA Kutsekoda*

Arhitektuuri, Geomaatika, Ehituse ja Kinnisvara kutsenõukogus on 28 liiget, koosolekul osales 18 liiget. Vajalik kvoorum päevakorraliste otsuste vastuvõtmiseks oli olemas.

**PÄEVAKORD:**

1. Avasõnad ja päevakava kinnitamine
2. Ülevaade Arhitektuuri, Geomaatika, Ehituse ja Kinnisvara Kutsenõukogu 2018.a II poolaastal eessevõetavatest tegevustest
3. Kutsestandardite kinnitamine
4. Kutse andmise korra kinnitamine
5. Kutsestandardi uuendamise töörühma kinnitamine
6. Avalik konkurss kutse andja leidmiseks kinnisvara korrashoiu kutsetele
7. Avalik konkurss kutse andja leidmiseks ehitusjuhi, tööjuhi ja üldehituse oskustöölise kutsetele

/.../

Lähtudes kutseseaduse § 9 lõike 2 punktidest 2, 3, 4 ja 5 ning haridus- ja teadusministri 28.11.2008 määruse nr 69 „Kutsestandardite koostamise, muutmise ja vormistamise kord“ § 3 lõikest 1

**OTSUSTATI:**

- 3.1 Kinnitada ehitusinsener, tase 6 kutsestandard kehtivusajaga kuni 28.11.2023 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks. Kutsestandard jõustub alates 29.11.2018. Seoses sellega kaotab alates 28.11.2018 kehtivuse senine ehitusinsener, tase 6 kutsestandard (versioon 10).
- 3.2 Kinnitada diplomeeritud ehitusinsener, tase 7 kutsestandard kehtivusajaga kuni 28.11.2023 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks. Kutsestandard jõustub alates 29.11.2018. Seoses sellega kaotab alates 28.11.2018 kehtivuse senine diplomeeritud ehitusinsener, tase 7 kutsestandard (versioon 10).
- 3.3 Kinnitada volitatud ehitusinsener, tase 8 kutsestandard kehtivusajaga kuni 28.11.2023 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks. Kutsestandard jõustub alates 29.11.2018. Seoses sellega kaotab alates 28.11.2018 kehtivuse senine volitatud ehitusinsener, tase 8 kutsestandard (versioon 10).
- 3.4 Kinnitada kütte-, ventilatsiooni- ja jahutuseinsener, tase 6 kutsestandard kehtivusajaga kuni 28.11.2023 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks. Kutsestandard jõustub alates 29.11.2018. Seoses sellega kaotab alates 28.11.2018 kehtivuse senine kütte-, ventilatsiooni- ja jahutuseinsener tase 6 kutsestandard (versioon 10).
- 3.5 Kinnitada diplomeeritud kütte-, ventilatsiooni- ja jahutuseinsener, tase 7 kutsestandard kehtivusajaga kuni 28.11.2023 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks. Kutsestandard jõustub alates 29.11.2018. Seoses sellega kaotab alates 28.11.2018 kehtivuse senine diplomeeritud kütte-, ventilatsiooni- ja jahutuseinsener, tase 7 kutsestandard (versioon 10).
- 3.6 Kinnitada volitatud kütte-, ventilatsiooni- ja jahutuseinsener, tase 8 kutsestandard kehtivusajaga kuni 28.11.2023 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks. Kutsestandard jõustub alates 29.11.2018. Seoses sellega kaotab alates 28.11.2018 kehtivuse senine volitatud kütte-, ventilatsiooni- ja jahutuseinsener tase 8 kutsestandard (versioon 10).
- 3.7 Kinnitada kinnisvaramaakler, tase 5 kutsestandard kehtivusajaga kuni 03.10.2023 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.

- 3.8 Kinnitada kinnisvara nooremhindaja, tase 5 kutsestandard kehtivusajaga kuni 03.10.2023 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 3.9 Kinnitada kinnisvara hindaja, tase 6 kutsestandard kehtivusajaga kuni 03.10.2023 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 3.10 Kinnitada vara hindaja, tase 7 kutsestandard kehtivusajaga kuni 03.10.2023 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 4 Kinnitada Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja kutse andmise kord kinnisvaramaakleri kutsele ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 5 Kinnitada pottsepa kutseala kutsestandardite uuendamise tööühm järgmises koosseisus:
  - Andrus Schults, *OÜ Raidkivi*
  - Henri Huberg, *Robert UÜ, MTÜ Eesti Pottsepad*
  - Mati Malm, *Kodu Soojaks OÜ, MTÜ Eesti Pottsepad, Tartu KHK*
  - Paul Pääso, *Paul Pääso FIE, MTÜ Eesti Pottsepad, Kehtna KHK*
  - Chris Süldre, *Ahilus OÜ, MTÜ Eesti Pottsepad*
  - Urmas Danil, *OÜ Monier*
  - Hillimar Heinroos, *Korstnaabi OÜ, MTÜ Korstnapühkijate Koda*
  - Sigrid Ester Tani, *Tartu KHK, MTÜ Kütte - ja Ventilatsioonisüsteemide Teabekeskus*
  - Ivar Kohjus, *Järvamaa KHK*
- 6.1 Kuulutada kutse andja avaliku konkursi kinnisvara korrashoiu kutseala kutsetele võitjaks Eesti Kinnisvara Korrashoiu Liit.
- 6.2 Kinnitada Eesti Kinnisvara Korrashoiu Liit kinnisvara korrashoiu kutseala kutsete kutse andjaks ja märkida õiguste jõustumise alguskuupäevaks 30.10.2018.a.
- 6.3 Kinnitada Eesti Kinnisvara Korrashoiu Liidu kutse andmise kord kinnisvara korrashoiu kutseala kutsetele ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.4 Kinnitada kinnisvarahaldur, tase 6 kutse andmise tasu 235.00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 105.00 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.5 Kinnitada kinnisvara hooldusjuht, tase 6 kutse andmise tasu 235.00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 105.00 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.6 Kinnitada kinnisvarahaldur, tase 5 kutse andmise tasu 210.00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 105.00 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.7 Kinnitada kinnisvara hooldusmeister, tase 5 kutse andmise tasu 210.00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 105.00 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.8 Kinnitada kinnisvarahaldur, tase 4 kutse andmise tasu 210.00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 105.00 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.9 Kinnitada korteriühistujuht, tase 4 kutse andmise tasu 210.00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 105.00 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.

- 6.10 Kinnitada kinnisvarahooldaja, tase 4 kutse andmise tasu 130.00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 105.00 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 6.11 Kinnitada kinnisvarahooldaja, tase 4 kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu kombineeritud eksami korral 80.00 eurot taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.1 Kuulutada kutse andja avaliku konkursi ehitusjuhi, tööjuhi ja üldehituse oskustöölise kutsetele võitjaks Eesti Ehitusettevõtjate Liit.
- 7.2 Kinnitada Eesti Ehitusettevõtjate Liit ehitusjuhi, tööjuhi ja üldehituse oskustöölise kutsete kutse andjaks alates 30.10.2018 ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.3 Kinnitada Eesti Ehitusettevõtjate Liidu kutse andmise kord ehitusjuhi kutsele ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.4 Kinnitada Eesti Ehitusettevõtjate Liidu kutse andmise kord tööjuhi kutsele ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.5 Kinnitada Eesti Ehitusettevõtjate Liidu kutse andmise kord üldehituse oskustöölise kutsetele ja esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.6 Kinnitada ehitusjuht, tase 6 kutse andmise põhitasu 205,20 eurot ja täiendava spetsialiseerumise tasu 51,60 eurot taotleja kohta esmakordsel taotlemisel ning 163,20 eurot taastõendamisel ja 25,70 iga täiendava spetsialiseerumise eest taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.7 Kinnitada tööjuht, tase 5 kutse andmise põhitasu 205,20 eurot ja täiendava spetsialiseerumise tasu 51,60 eurot taotleja kohta esmakordsel taotlemisel ning 163,20 eurot taastõendamisel ja 25,70 iga täiendava spetsialiseerumise eest taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.8 Kinnitada ehituspuusepp, tase 4 kutse andmise tasu 102,00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 62,40 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.9 Kinnitada müürsepp, tase 4 kutse andmise tasu 102,00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 62,40 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.10 Kinnitada betoonkonstruktsioonide ehitaja, tase 4 kutse andmise tasu 102,00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 62,40 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.11 Kinnitada monterija, tase 4 kutse andmise tasu 102,00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 62,40 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.12 Kinnitada maaler, tase 4 kutse andmise tasu 102,00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 62,40 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.13 Kinnitada plaatija, tase 4 kutse andmise tasu 102,00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 62,40 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.14 Kinnitada põrandakatja, tase 4 kutse andmise tasu 102,00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 62,40 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.15 Kinnitada krohvija, tase 4 kutse andmise tasu 102,00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 62,40 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.16 Kinnitada veevärgilukksepp, tase 4 kutse andmise tasu 102,00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 62,40 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.

- 7.17 Kinnitada ventilatsioonilukksepp, tase 4 kutse andmise tasu 102,00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 62,40 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.18 Kinnitada kütte- ja jahutussüsteemide lukksepp, tase 4 kutse andmise tasu 102,00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 62,40 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.19 Kinnitada ehitusplekksepp, tase 4 kutse andmise tasu 306,00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 75,60 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.20 Kinnitada kaldkatuseehitaja, tase 4 kutse andmise tasu 306,00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 75,60 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.21 Kinnitada lamekatusekatja, tase 4 kutse andmise tasu 306,00 eurot esmakordsel taotlemisel ja 75,60 eurot taastõendamisel taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.22 Kinnitada ehituspusepp, tase 4 esmane kutse kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu teoreetilise eksami korral 35.00 eurot taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.23 Kinnitada müürsepp, tase 4 esmane kutse kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu teoreetilise eksami korral 35.00 eurot taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.24 Kinnitada betoonkonstruktsioonide ehitaja, tase 4 esmane kutse kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu teoreetilise eksami korral 35.00 eurot taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.25 Kinnitada maaler, tase 4 esmane kutse kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu teoreetilise eksami korral 35.00 eurot taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.26 Kinnitada plaatija, tase 4 esmane kutse kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu teoreetilise eksami korral 35.00 eurot taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.27 Kinnitada põrandakatja, tase 4 esmane kutse kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu teoreetilise eksami korral 35.00 eurot taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.28 Kinnitada krohvija, tase 4 esmane kutse kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu teoreetilise eksami korral 35.00 eurot taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.29 Kinnitada veevärgilukksepp, tase 4 esmane kutse kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu teoreetilise eksami korral 35.00 eurot taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.30 Kinnitada ventilatsioonilukksepp, tase 4 esmane kutse kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu teoreetilise eksami korral 35.00 eurot taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.31 Kinnitada kütte- ja jahutussüsteemide lukksepp, tase 4 esmane kutse kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu teoreetilise eksami korral 35.00 eurot taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.

- 7.32 Kinnitada lamekatusekatja, tase 3 kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu kombineeritud eksami korral 80.00 eurot taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.33 Kinnitada kaldkatuseehitaja, tase 3 kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu kombineeritud eksami korral 80.00 eurot taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.
- 7.34 Kinnitada ehitusplekksepp, tase 3 kutseõppeasutuse lõpetaja kutseeksami korraldamise tasu kombineeritud eksami korral 80.00 eurot taotleja kohta ning esitada kutseregistrisse kandmiseks.

VÄLJAVÕTE ÕIGE

Katrin Sillasoo

Kutseregistri spetsialist

19. oktoober 2018. a.