

KUTSESTANDARD

Tööjuht, tase 5

Kutsestandard on dokument, milles kirjeldatakse tööd ning töö edukaks tegemiseks vajalike oskuste, teadmiste ja hoiakute kogumit ehk kompetentsusnõudeid

Käesolev kutsestandard on välja töötatud täiendkoolituse õppekavade aluseks ja isikute kutsealase kompetentsuse hindamiseks.

Kutsenimetus	Eesti kvalifikatsiooniraamistiku (EKR) tase
Tööjuht, tase 5	5

Võimalikud spetsialiseerumised ja nimetused kutsetunnistusel	
Spetsialiseerumine	Nimetus kutsetunnistusel
Üldehitustööd	Tööjuht, tase 5 Üldehitustööde tegemine
Üldehitustööd	Tööjuht, tase 5 Puitkonstruktsioonide ehitamine
Üldehitustööd	Tööjuht, tase 5 Kivikonstruktsioonide ehitamine
Üldehitustööd	Tööjuht, tase 5 Monteeritavate ehituskonstruktsioonide paigaldamine
Üldehitustööd	Tööjuht, tase 5 Betonkonstruktsioonide ehitamine
Ehitusviimistlustööd	Tööjuht, tase 5 Ehitusviimistlustööde tegemine
Ehitusviimistlustööd	Tööjuht, tase 5 Maalritööde tegemine
Ehitusviimistlustööd	Tööjuht, tase 5 Plaatimistööde tegemine
Ehitusviimistlustööd	Tööjuht, tase 5 Põrandakatmistööde tegemine
Ehitusviimistlustööd	Tööjuht, tase 5 Krohvimistööde tegemine
Tehnosüsteemide ehitamine	Tööjuht, tase 5 Küttesüsteemide ehitamine
Tehnosüsteemide ehitamine	Tööjuht, tase 5 Jahutussüsteemide ehitamine
Tehnosüsteemide ehitamine	Tööjuht, tase 5 Ventilatsioonisüsteemide ehitamine
Tehnosüsteemide ehitamine	Tööjuht, tase 5 Hoone ja selle juurde kuuluvate vee- ja kanalisatsioonisüsteemide ehitamine

A-osa KUTSEKIRJELDUS

A.1 Töö kirjeldus

5. taseme tööjuht töötab vastutava spetsialistina ehitusobjektidel.

Tööjuhina tegutsedes on lisaks ehituse kutsealastele teadmiste ja oskuste oluline juhtimisoskus.

Tööjuht on oma töövõtu ulatuses vastutav tehnilise ja majandusliku tegevuse ning tööohutuse eest objektil. Ta juhib ehitustöid ja tagab tehtud tööde vastavuse projektdokumentatsioonile ning ehitusnormidele.

Selle taseme tööjuhil on õigus otsetöövõtjana (vastutava spetsialistina) tegutseda kõikides spetsialiseerumise valdkondades järgmiste pädevuspiirangute raames:

Üldehitus- ja ehitusviimistlustööd:

- Eramute ja EVS-EN 1990:2002+NA:2002 standardi CC1 tagajärgede klassi liigituvate muude hoonete ehitustööd vastavalt spetsialiseerumisele

Tehnosüsteemide ehitamine:

- Eramute ja EVS-EN 1990:2002+NA:2002 standardi CC1 tagajärgede klassi liigituvate muude hoonete tehnosüsteemide ja nende juurde kuuluvate kinnistuseseste tehnorajatiste ehitamine vastavalt spetsialiseerumisele

Keerukamate objektide ehitamisel on 5. taseme tööjuhil õigus tegutseda ainult alltöövõtu korras.

Tööjuht, tase 5 kutse annab õiguse juhtida ehitustegevust ainult kutsestandardis kirjeldatud piirangute ulatuses.

A.2 Tööosad

A.2.1 Ehituspakkumuse koostamine

2.1.1 Tellija esitatud dokumentatsiooni läbitöötamine

2.1.2 Tutvumine objektiga

2.1.3 Ehitustööde ajagraafiku koostamine

2.1.4 Ehitustööde omahinna arvutamine

2.1.5 Ehitustööde finantsplaani koostamine

2.1.6 Pakkumuse koostamine ja esitamine

A.2.2 Ehitamise ettevalmistamine ja kavandamine

2.2.1 Ehitustöövõtulepingu sõlmimine

2.2.2 Projekti organisatsiooniskeemi määratlemine

2.2.3 Ehituseks vajalike lubade hankimine

A.2.3 Ressursside juhtimine

2.3.1 Materjalikulu planeerimine

2.3.2 Töömahu ja tööaja arvestamine

2.3.3 Ehitusmehhanismide ja transpordivahendite töö planeerimine

2.3.4 Tegelike ehituskulude võrdlemine finantsplaaniga

A.2.4 Ehitustööde juhtimine ja korraldamine

2.4.1 Ehituslike mõõtmete mahamärkimine ja kõrgusmärkide ülekanndamine

2.4.2 Ehitustööde vahetu juhtimine objektil

2.4.3 Ehitustööde nõuetekohane dokumenteerimine

2.4.4 Lisa- ja muudatustööde kooskõlastamine ja korraldamine

A.2.5 Ohutu töö korraldamine ehitustöödel

2.5.1 Töötervishoiu- ja tööohutusnõuete täitmise tagamine

2.5.2 Ehitusplatsi korrashoiu ja keskkonnaohutuse tagamine

2.5.3 Tegutsemine hädaolukorras (tööõnnetus, avari, tulekahju, konstruktsiooni lagunemine vm)

A.2.6 Kvaliteedi tagamine ehitustöödel

2.6.1 Ehitustööde kvaliteedinõuetele vastavuse kontrollimine

2.6.2 Kaetavate tööde ja ehitise osade ülevaatuse korraldamine

A.2.7 Ehitustööde üleandmine

2.7.1 Tehtud tööde üleandmine-vastuvõtmine

2.7.2 Ehitise täitedokumentatsiooni komplekteerimine

2.7.3 Ehitise haldajale vajalike kasutuskoolituste korraldamine

2.7.4 Garantiiperioodi toimingute korraldamine

A.2.8 Energiatõhus ehitamine

Spetsialiseerumisega seotud tööosad

- A.2.9 Üldehitustööde tegemine
 - 2.9.1 Puitkonstruktsioonide ehitamine
 - 2.9.2 Kivikonstruktsioonide ehitamine
 - 2.9.3 Monteeritavate ehituskonstruktsioonide ehitamine
 - 2.9.4 Betoonkonstruktsioonide ehitamine
- A.2.10 Puitkonstruktsioonide ehitamine
 - 2.10.1 Tööde juhtimine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
 - 2.10.2 Ehitustööde kvaliteedi tagamine
 - 2.10.3 Tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
- A.2.11 Kivikonstruktsioonide ehitamine
 - 2.11.1 Tööde juhtimine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
 - 2.11.2 Ehitustööde kvaliteedi tagamine
 - 2.11.3 Tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
- A.2.12 Monteeritavate ehituskonstruktsioonide paigaldamine
 - 2.12.1 Tööde juhtimine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
 - 2.12.2 Ehitustööde kvaliteedi tagamine
 - 2.12.3 Tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
- A.2.13 Betoonkonstruktsioonide ehitamine
 - 2.13.1 Tööde juhtimine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
 - 2.13.2 Ehitustööde kvaliteedi tagamine
 - 2.13.3 Tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
- A.2.14 Ehitusviimistlustööde tegemine
 - 2.14.1 Maalritööde tegemine
 - 2.14.2 Plaatimistöde tegemine
 - 2.14.3 Põrandakatmistööde tegemine
 - 2.14.4 Krohvimistöde tegemine
- A.2.15 Maalritööde tegemine
 - 2.15.1 Tööde juhtimine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
 - 2.15.2 Ehitustööde kvaliteedi tagamine
 - 2.15.3 Tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
- A.2.16 Plaatimistöde tegemine
 - 2.16.1 Tööde juhtimine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
 - 2.16.2 Ehitustööde kvaliteedi tagamine
 - 2.16.3 Tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
- A.2.17 Põrandakatmistööde tegemine
 - 2.17.1 Tööde juhtimine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
 - 2.17.2 Ehitustööde kvaliteedi tagamine
 - 2.17.3 Tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
- A.2.18 Krohvimistöde tegemine
 - 2.18.1 Tööde juhtimine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
 - 2.18.2 Ehitustööde kvaliteedi tagamine
 - 2.18.3 Tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
- A.2.19 Küttesüsteemide ehitamine
 - 2.19.1 Tööde juhtimine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
 - 2.19.2 Ehitustööde kvaliteedi tagamine
 - 2.19.3 Tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
- A.2.20 Jahutussüsteemide ehitamine
 - 2.20.1 Tööde juhtimine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
 - 2.20.2 Ehitustööde kvaliteedi tagamine
 - 2.20.3 Tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
- A.2.21 Ventilatsioonisüsteemide ehitamine
 - 2.21.1 Tööde juhtimine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
 - 2.21.2 Ehitustööde kvaliteedi tagamine
 - 2.21.3 Tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
- A.2.22 Hoonesiseste ja kinnistuiseste vee- ja kanalisatsioonisüsteemide ehitamine

2.22.1 Tööde juhtimine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
2.22.2 Ehitustööde kvaliteedi tagamine
2.22.3 Tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmine ehitustehnoloogiast lähtuvalt
A.3 Töö keskkond ja eripära
Tööjuhi põhitööd tehakse ehitusobjektidel. Tööaeg on paindlik – üldjuhul töötatakse viiel päeval nädalas, kuid vajadusel tuleb töötada ka nädalavahetusel. Töö rütm võib sõltuvalt ehitustehnoloogilistest vajadusest, hooajalisusest või tööde ajagraafikust olla intensiivne, töötada tuleb sõltuvalt ehitusobjektist suurtel kõrgustel või süvendis. Töökeskkond ehitusobjektidel on seotud kõrgendatud riskidega, mistõttu tööjuht peab järgima keskkonna-, tööohutus- ja tervishoiu nõudeid.
A.4 Töövahendid
Tööjuht kasutab oma töös vastavalt spetsialiseerumisele tööriistu- ja -vahendeid, kontoritehnikat (arvutid, kommunikatsiooniseadmed jne) ja nõuetekohasuse esmaseks tõendamiseks vastavat kontroll- ja mõõtetehnikat.
A.5 Tööks vajalikud isikuomadused
Tööjuht peab suutma langetada otsuseid iseseisvalt, juhtima meeskonda ja töötama meeskonnas. Tema töös on vajalikud kõrge stressi- ja pingetaluvus, hea suhtlemisoskus ja võime ennast kehtestada. Kasuks tulevad ka analüüsi- ja algatusvõime ning hea suuline ja kirjalik eneseväljendusoskus. Tööjuhi kutse eeldab kohusetundlikkust ja korrektsust.
A.6 Kutsealane ettevalmistus
Tööjuhina töötavad inimesed, kellel on kas ehitusalane kutseharidus ja praktiline töökogemus ehitusettevõttes või praktilise töökogemuse ja erialaste täiendkoolitustega omandatud kutsealased oskused. Lisaks on tööjuhina töötavad isikud läbinud täiendõppe tööjuhtimises.
A.7 Enamlevinud ametinimetused
Meister, töödejuhataja, projektijuht (spetsialiseerumisvaldkonna raames)
A.8 Regulaatsioonid kutsealal tegutsemiseks
Ehitusseadus

B-osa KOMPETENTSUSNÕUDED

B.1 Kutse struktuur
Tööjuht, tase 5 kutsestandard koosneb kaheksast kohustuslikust (B.2.1 – B.2.8), neljateistkümnest spetsialiseerumisega seotud (B.2.9 – B.2.22) ja viiest kutset läbivast (B.2.23 – B.2.27) kompetentsist. 5. taseme tööjuhi kutse on spetsialiseerumispõhine. Kutse saamiseks peab taotleja tõendama kõik kohustuslikud (B.2.1 - B.2.8), läbivad (B.2.23 – B.2.27) ja vähemalt ühe spetsialiseerumisega seotud kompetentsi.

B.2 Kompetentsid

KOHUSTUSLIKUD KOMPETENSIID

B.2.1 Ehituspakkumuse koostamine	EKR tase 5
Tegevusnäitajad: 1. Töötab läbi tellija esitatud dokumentatsiooni, vajadusel esitab täpsustavaid küsimusi. 2. Tutvub kohapeal ehitusobjektiga. 3. Koostab ehitustööde ajagraafiku, lähtudes ehitustööde tehnoloogilistest protsessidest. 4. Arvutab välja ehitustööde omahinna, lähtudes oma jõududega tehtavate tööde maksumusest. 5. Koostab ehitustööde finantsplaani, lähtudes ehituse arvestuslikust omahinnast, üld- ja isikustatud kulude kalkulatsioonist ja tehtavate tööde aja- ja maksegraafikutest ning arvestades omafinantseeringu vajadust.	

6. Koostab ja esitab tellijale ehitustööde hinnapakumise tellija esitatud lepingutingimustest ja projektdokumentatsioonist lähtudes.

Teadmised:

- tööde tegemiseks vajalikud ehitusmaterjalid ja nende omadused;
- tööde tegemiseks vajalikud ehitustehnoloogiad;
- ehituse üldmõisted ja -terminid;
- valdkonnaspetsiifilised ehitusnormid, standardid ja juhendid;
- ehitusjooniste lugemine;
- valdkonnaspetsiifilised õigusaktid;
- ehitusmõõdistamine;
- hea ehitustava;
- tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuded ehitustöödel;
- tööde dokumenteerimise nõuded.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

B.2.2 Ehitamise ettevalmistamine ja kavandamine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

- Peab tellijaga läbirääkimisi ja sõlmib ehitustöövõtulepingu.
- Komplekteerib tööde tegemiseks vajaliku tööjõu. Jagab tööülesanded.
- Hangib erinevatest institutsioonidest ehituslepingu täitmiseks vajalikud load (kaeve-, raie-, tänavate sulgemise jne load)

Teadmised:

- ehituse üldmõisted ja -terminid;
- valdkonnaspetsiifilised ehitusnormid, standardid ja juhendid;
- ehitustööde tehnoloogiline järjekord;
- ehitusjooniste lugemine;
- valdkonnaspetsiifilised õigusaktid;
- hea ehitustava;
- tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuded ehitustöödel;
- tööde dokumenteerimise nõuded.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

B.2.3 Ressursside juhtimine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

- Planeerib ehitustööde tegemiseks vajalike materjalide kulu ja tellib vajalikud materjalid, arvestades ehitustööde ajagraafikut ja tarneaegu. Ohjab materjalide kasutamist ehitustöödel. Tõendab jooksvalt materjalide ja seadmete nõuetele vastavust.
- Planeerib ehitustööde töömahu ja komplekteerib sellest lähtuvalt vajaliku tööjõu, võttes arvesse ehitustööde ajagraafikut. Jagab vajalikud töökäsud ja -ülesanded. Tagab tööjõu optimaalse rakendamise.
- Planeerib ehitustöödeks vajalike mehhanismide ja transpordivahendite vajaduse ja tellib need, lähtudes ehitustööde ajagraafikust.
- Võrdleb ja analüüsib ehitusperioodi vältel tegelike ehituskulude vastavust finantsplaanile.

Teadmised:

- valdkonnaspetsiifilised ehitusnormid, standardid ja juhendid;
- ehitustööde tehnoloogiline järjekord;
- hea ehitustava;
- tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuded ehitustöödel;
- tööde dokumenteerimise nõuded;
- ehitusmaterjalide ja -seadmete vastavusnõuded.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

B.2.4 Ehitustööde juhtimine ja korraldamine	EKR tase 5
<p>Tegevusnäitajad:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Määrab ja märgib maha kõik ehitamiseks vajalikud mõõdud ja asukohad (välja arvatud geodeetilised tööd). 2. Juhendab tööliste tegevust ja juhib ehitustöid objektil tehnoloogilisest protsessist lähtudes. 3. Tagab kehtivatest õigusaktidest lähtuvalt ehitustööde nõuetekohase dokumenteerimise. 4. Teostab vajalike lisa- ja muudatustööde hindamise, kooskõlastamise, korraldamise ja dokumenteerimise. 	
<p>Teadmised:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) ehituse üldmõisted ja -terminid; b) valdkonnaspetsiifilised ehitusnormid, standardid ja juhendid; c) ehitustööde tehnoloogiline järjekord; d) ehitusjooniste lugemine; e) valdkonnaspetsiifilised õigusaktid; f) ehitusmõõdistamine; g) hea ehitustava; h) tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuded ehitustöödel; i) tööde dokumenteerimise nõuded. 	
<p>Hindamismeetod(id):</p> <p>Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test</p>	
B.2.5 Ohutu töö korraldamine ehitustöödel	EKR tase 5
<p>Tegevusnäitajad:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tagab töötervishoiu- ja tööohutusnõuete täitmise ehitusobjektidel, lähtudes kehtivatest õigusaktidest. 2. Tagab tööpiirkonna korrashoiu. Tagab tööpiirkonnas keskkonnaohutuse, lähtudes kehtivatest õigusaktidest. 3. Ohjab tööpiirkonnas tekkinud hädaolukordasid, tegutsedes lähtuvalt olukorrast. 	
<p>Teadmised:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) tööde tegemiseks vajalikud ehitusmaterjalid ja nende omadused; b) tööde tegemiseks vajalikud ehitustehnoloogiad; c) ehituse üldmõisted ja -terminid; d) valdkonnaspetsiifilised ehitusnormid, standardid ja juhendid; e) ehitusjooniste lugemine; f) valdkonnaspetsiifilised õigusaktid; g) hea ehitustava; h) tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuded ehitustöödel. 	
<p>Hindamismeetod(id):</p> <p>Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test</p>	
B.2.6 Kvaliteedi tagamine ehitustöödel	EKR tase 5
<p>Tegevusnäitajad:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kontrollib ehitustööde kvaliteeti, lähtudes lepingus etteantud nõuetest. 2. Korraldab kaetavate tööde ülevaatuse (vajadusel kaasab pädevad eksperdid) ja dokumenteerib ülevaatuse vastavalt kehtivatele õigusaktidele. 	
<p>Teadmised:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) tööde tegemiseks vajalikud peamised ehitusmaterjalid ja nende omadused; b) tööde tegemiseks vajalikud peamised ehitustehnoloogiad; c) valdkonnaspetsiifilised ehitusnormid, standardid ja juhendid; d) ehitusjooniste lugemine; e) valdkonnaspetsiifilised õigusaktid; f) hea ehitustava. 	
<p>Hindamismeetod(id):</p> <p>Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test</p>	
B.2.7 Ehitustööde üleandmine	EKR tase 5
<p>Tegevusnäitajad:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Korraldab tehtud tööde üleandmise-vastuvõtmise tegevused. 	

2. Tagab tehtud tööde üleandmise ja vastuvõtmise tegevuste käigus nõutava dokumentatsiooni täitmise. Komplekteerib lepingus ettenähtud täitedokumentatsiooni (nt ehituspäevikud, teostusjoonised, kaetud tööde aktid, mõõdistusprotokollid, survestusaktid jne.).
3. Korraldab vajadusel ehitise haldajale tehtud tööde ulatuses vajalikud kasutuskoolitused. Edastab kasutusjuhendid ja hooldusraamatud.
4. Viib läbi lepingus sätestatud perioodilised ülevaatused, vormistab aktid ja kavandab garantiiperioodi tegevused. Ehitusvigade ilmnemisel korraldab nende hindamise ja kõrvaldamise.

Teadmised:

- a) valdkonnaspetsiifilised ehitusnormid, standardid ja juhendid;
- b) ehitusjooniste lugemine;
- c) valdkonnaspetsiifilised õigusaktid;
- d) hea ehitustava;
- e) tööde dokumenteerimise nõuded.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

B.2.8 Energiatõhus ehitamine

EKR tase 4

Tegevusnäitajad:

1. Enne töö alustamist valmistab ette nõuetele vastava töökoha, pidades silmas energiasäästu põhimõtteid.
2. Teostab omal kutsealal kõiki tööosasid, rakendades sealjuures baasteadmisi energiatohususest. Arvestab oma tööülesandeid täites ehitustegevuse energiakulukusega ning kasutab tööks vajaminevaid energiaallikaid (elekter, vesi, valgustus, soojapuhurid jne) sihipäraselt ja säästlikult.
3. Valib energiatohususe nõudeid ja oma eriala spetsiifikat silmas pidades ning talle antud volituste piires sobilikud materjalid (ehitusmaterjalid, kinnitusvahendid, muud abivahendid jne).
4. Valib energiatohususe nõudeid ja oma eriala spetsiifikat silmas pidades tööülesande sooritamiseks õige tehnoloogia ja sobilikud töövõtted. Rakendab võimalusel oma kutseala ehitustööde tegemisel kvaliteedi ja kuluefektivsuse tagamiseks sobilikke moodulmõtude süsteeme (materjalide mõõdud, karkassi samm jne).
5. Teeb vajalikud tööd energiatohususe parandamiseks oma kutseala piires.

Teadmised:

- a) energiatohususe üldmõisted ja nende tähendused, energiatohusust mõjutavad tegurid;
- b) peamised energiaallikad Eestis (sh taastuvad energiaallikad);
- c) ehitustööde kvaliteedinõuded ja nende mõju energiatohususele;
- d) piirete soojusjuhtivust ja hoone energiatarbimist mõjutavad tegurid (sh ehitusmaterjalide ja ehitustoodete omadused);
- e) mitmesugused tehnosüsteemid, nende mõju hoone energiatohususele;
- f) võimalused hoonete energiatohususe parendamiseks;
- g) töökultuuri mõju ehitustegevuse energiakulule;
- h) ilmastikutingimuste mõju hoonete välispiiretele;
- i) käitumisharjumuste mõju energiakulule hoonete ekspluateerimisel.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

Kompetents on välja töötatud Buildest projekti raames.

SPETSIALISEERUMISEGA SEOTUD KOMPETENTSID

5. taseme tööjuhi kutse on spetsialiseerumispõhine.

Kutse saamiseks peab taotleja tõendama kõik kohustuslikud (B.2.1 - B.2.8), läbivad (B.2.23 – B.2.27) ja vähemalt ühe spetsialiseerumisega seotud kompetentsi.

Üldehitustööd

B.2.9 Üldehituslik ehitamine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

1. Juhib puitkonstruktsioonide ehitamisega seotud ehitustöid, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest, projektdokumentatsioonist ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning tagades tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitustehnoloogiast lähtudes.
2. Juhib kivikonstruktsioonide ehitamisega seotud ehitustöid, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest, projektdokumentatsioonist ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning tagades tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitustehnoloogiast lähtudes.
3. Juhib monteeritavate ehituskonstruktsioonide paigaldustöid, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest, projektdokumentatsioonist ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning tagades tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitustehnoloogiast lähtudes.
4. Juhib betoonkonstruktsioonide ehitamisega seotud ehitustöid, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest, projektdokumentatsioonist ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning tagades tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitustehnoloogiast lähtudes.

Teadmised:

- a) puitkonstruktsioonides kasutatavad materjalid (puidu omadused, puiduklassid jne.);
- b) puiduliited;
- c) puitkonstruktsioonide tüübid (tööstuslikud konstruktsioonid jne.) ja nende eripära;
- d) puitkonstruktsioonide ehitamise tehnoloogiad;
- e) kivikonstruktsioonides kasutatavad materjalid (looduslikud kivid, tehiskivid jne.);
- f) kivikonstruktsioonide tüübid ja nende eripära;
- g) kivikonstruktsioonide ehitamise tehnoloogiad;
- h) mitmesugused kinnitussõlmed ja paigaldustehnoloogiad;
- i) ajutiste kinnituste ja tugevate paigaldamise põhimõtted (nt tööde järjekord monteerimisel);
- j) metallpindade eeltöötlemine ja puhastamine;
- k) mitmesugused korrosioonikaitsevahendid ja nende kasutamine;
- l) ilmastikutingimuste mõju betoon- ja metallkonstruktsioonidele;
- m) konstruktsioonelementidele esitatavad kvaliteedinõuded;
- n) betoonkonstruktsioonides kasutatavad materjalid (monteeritavad raudbetoonelemendid või monoliitbetoon), armeeringud ja tarandid;
- o) betoonkonstruktsioonide tüübid ja nende eripära;
- p) betoonkonstruktsioonide ehitamise tehnoloogiad, tehnoloogilised seadmed (raketised jne.).

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

Üldehitustööd

B.2.10 Puitkonstruktsioonide ehitamine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

1. Juhib puitkonstruktsioonide ehitamisega seotud ehitustöid, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest ja projekt-dokumentatsioonist.
2. Tagab ehitustööde kvaliteedi, lähtudes projektdokumentatsioonis ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning järgides head ehitustava.
3. Tagab ehitustööde tegemisel tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitustehnoloogiast lähtudes.

Teadmised:

- a) puitkonstruktsioonides kasutatavad materjalid (puidu omadused, puiduklassid jne.);
- b) puiduliited;
- c) puitkonstruktsioonide tüübid (tööstuslikud konstruktsioonid jne.) ja nende eripära;
- d) puitkonstruktsioonide ehitamise tehnoloogiad.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

Üldehitustööd

B.2.11 Kivikonstruktsioonide ehitamine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

1. Juhib kivikonstruktsioonide ehitamisega seotud ehitustöid, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest ja projektdokumentatsioonist.
2. Tagab ehitustööde kvaliteedi, lähtudes projektdokumentatsioonis ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning järgides head ehitustava.
3. Tagab ehitustööde tegemisel tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitustehnoloogiast lähtudes.

Teadmised:

- a) kivikonstruktsioonides kasutatavad materjalid (looduslikud kivid, tehiskivid jne);
- b) kivikonstruktsioonide tüübid ja nende eripära;
- c) kivikonstruktsioonide ehitamise tehnoloogiad.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

Üldehitustööd

B.2.12 Monteeritavate ehituskonstruktsioonide paigaldamine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

1. Juhib monteeritavate ehituskonstruktsioonide paigaldamisega seotud ehitustöid, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest ja projekt-dokumentatsioonist lähtuvalt.
2. Tagab monteeritavate ehituskonstruktsioonide paigaldamisega seotud ehitustööde kvaliteedi, lähtudes projektdokumentatsioonis ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning heast ehitustavast.
3. Tagab monteeritavate ehituskonstruktsioonide paigaldamisega seotud ehitustööde tegemisel tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitustehnoloogiast lähtudes.

Teadmised:

- a) mitmesugused kinnitussõlmed ja paigaldustehnoloogiad;
- b) ajutiste kinnituste ja tugevate paigaldamise põhimõtted (nt tööde järjekord monteerimisel);
- c) metallpindade eeltöötlemine ja puhastamine;
- d) mitmesugused korrosioonikaitsevahendid ja nende kasutamine;
- e) ilmastikutingimuste mõju betoon- ja metallkonstruktsioonidele;
- f) konstruktsioonelementidele esitatavad kvaliteedinõuded.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

Üldehitustööd

B.2.13 Betoonkonstruktsioonide ehitamine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

1. Juhib betoonkonstruktsioonide ehitamisega seotud ehitustöid, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest ja projektdokumentatsioonist.
2. Tagab ehitustööde kvaliteedi, lähtudes projektdokumentatsioonis ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning järgides head ehitustava.
3. Tagab ehitustööde tegemisel tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitustehnoloogiast lähtudes.

Teadmised:

- a) betoonkonstruktsioonides kasutatavad materjalid (monteeritavad raudbetoonelemendid või monoliitbetoon), armeeringud ja tarandid;
- b) betoonkonstruktsioonide tüübid ja nende eripära;
- c) betoonkonstruktsioonide ehitamise tehnoloogiad, tehnoloogilised seadmed (raketised jne).

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

Ehitusviimistlustööd

B.2.14 Ehitusviimistlustööde tegemine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

1. Juhib maalritööde tegemist, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest, projekt-dokumentatsioonist ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning tagab tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitutehnoloogiast lähtudes.
2. Juhib plaatimistöode tegemist, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest, projekt-dokumentatsioonist ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning tagab tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitutehnoloogiast lähtudes.
3. Juhib pörandakatmistööde tegemist, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest, projekt-dokumentatsioonist ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning tagab tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitutehnoloogiast lähtudes.
4. Juhib krohvimistöode tegemist, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest, projekt-dokumentatsioonist ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning tagab tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitutehnoloogiast lähtudes.

Teadmised:

- a) viimistlustöodes kasutatavad materjalid (jne.) ja töövahendid;
- b) viimistlustööde tehnoloogiad;
- c) viimistletavatele aluspindadele ja viimistletud pindadele esitatavad kvaliteedinõuded;
- d) keskkonnatingimuste mõju viimistletud pindadele;
- e) nõuded viimistlustööde teostamisele erinevates keskkonna- ja ilmastikutingimustes;
- f) vigade võimalikud tekkepõhjused, nende ennetamise ja parandamise meetodid.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

Ehitusviimistlustööd

B.2.15 Maalritööde tegemine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

1. Juhib maalritööde tegemist, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest ja projektdokumentatsioonist.
2. Tagab maalritööde kvaliteedi, lähtudes projektdokumentatsioonis ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning järgides head ehitustava.
3. Tagab maalritööde tegemisel tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise.

Teadmised:

- a) maalritöödel kasutatavad materjalid (jne.) ja töövahendid;
- b) maalritööde tehnoloogiad;
- c) viimistletavatele aluspindadele ja viimistletud pindadele esitatavad kvaliteedinõuded;
- d) keskkonnatingimuste mõju viimistletud pindadele;
- e) nõuded viimistlustööde teostamisele erinevates keskkonna- ja ilmastikutingimustes;
- f) vigade võimalikud tekkepõhjused, nende ennetamise ja parandamise meetodid.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

Ehitusviimistlustööd

B.2.16 Plaatimistöode tegemine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

1. Juhib plaatimistöode tegemist, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest ja projektdokumentatsioonist.
2. Tagab plaatimistöode kvaliteedi, lähtudes projektdokumentatsioonis ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning järgides head ehitustava.
3. Tagab plaatimistöode tegemisel tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise.

Teadmised:

- a) plaatimistöodel kasutatavad materjalid (jne.) ja töövahendid;
- b) plaatimistöode tehnoloogiad;
- c) viimistletavatele aluspindadele ja viimistletud pindadele esitatavad kvaliteedinõuded;
- d) keskkonnatingimuste mõju plaaditud pindadele;
- e) nõuded plaatimistöode teostamisele erinevates keskkonna- ja ilmastikutingimustes;

f) vigade võimalikud tekkepõhjused, nende ennetamise ja parandamise meetodid.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

Ehitusviimistlustööd

B.2.17 Põrandakatmistööde tegemine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

1. Juhib põrandakatmistööde tegemist, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest ja projektdokumentatsioonist.
2. Tagab põrandakatmistööde kvaliteedi, lähtudes projektdokumentatsioonis ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning järgides head ehitustava.
3. Tagab põrandakatmistööde tegemisel tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise.

Teadmised:

- a) mitmesugused põrandakatmistöödel kasutatavad materjalid (PVC rull- ja plaatmaterjalid, parkett, tekstiil jne) ja töövahendid;
- b) erinevate materjalide paigaldamise tehnoloogiad;
- c) kaetavatele aluspindadele ja esitatavad kvaliteedinõuded;
- d) vigade võimalikud tekkepõhjused, nende ennetamise ja parandamise meetodid.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

Ehitusviimistlustööd

B.2.18 Krohvimistööde tegemine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

1. Juhib krohvimistööde tegemist, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest ja projektdokumentatsioonist.
2. Tagab krohvimistööde kvaliteedi, lähtudes projektdokumentatsioonis ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning järgides head ehitustava.
3. Tagab krohvimistööde tegemisel tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise.

Teadmised:

- a) krohvimistöödel kasutatavad materjalid (jne.) ja töövahendid;
- b) erinevad krohvimise tehnoloogiad;
- c) krohvitavatele aluspindadele ja krohvitud pindadele esitatavad kvaliteedinõuded;
- d) keskkonnatingimuste mõju krohvitud pindadele;
- e) nõuded krohvimistööde teostamisele erinevates keskkonna- ja ilmastikutingimustes;
- f) vigade võimalikud tekkepõhjused, nende ennetamise ja parandamise meetodid.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

Tehnosüsteemide ehitamine

B.2.19 Küttesüsteemide ehitamine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

1. Juhib küttesüsteemide ehitustöid, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest ja projektdokumentatsioonist.
2. Tagab küttesüsteemide ehitustööde kvaliteedi, lähtudes projektdokumentatsioonis ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning järgides head ehitustava.
3. Tagab küttesüsteemide ehitustööde tegemisel tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitustehnoloogiast lähtudes.

Teadmised:

- a) mitmesugused küttesüsteemide lahendused;
- b) küttesüsteemide ehitamiseks kasutatavad materjalid (metall-, plast- jm torud, isolatsioonimaterjalid jne);
- c) küttesüsteemide ehitamisel kasutatavad seadmed (pumbad, mahutid jne);

d) küttesüsteemide ehitamisel kasutatavad ehitustehnoloogiad.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

Tehnosüsteemide ehitamine

B.2.20 Jahutussüsteemide ehitamine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

1. Juhib jahutussüsteemide ehitustöid, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest ja projektdokumentatsioonist.
2. Tagab jahutussüsteemide ehitustööde kvaliteedi, lähtudes projektdokumentatsioonist ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning järgides head ehitustava.
3. Tagab jahutussüsteemide ehitustööde tegemisel tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitustehnoloogiast lähtudes.

Teadmised:

- a) mitmesugused küttesüsteemide lahendused;
- b) jahutussüsteemide ehitamisel kasutatavad materjalid (metall-, plast- jm torud, isolatsioonimaterjalid jne);
- c) jahutussüsteemide ehitamisel kasutatavad seadmed (kompressorid, pumbad, mahutid, soojusvahetid jne.);
- d) jahutussüsteemide ehitamisel kasutatavad ehitustehnoloogiad.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

Tehnosüsteemide ehitamine

B.2.21 Ventilatsioonisüsteemide ehitamine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

1. Juhib ventilatsioonisüsteemide ehitustöid, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest ja projektdokumentatsioonist.
2. Tagab ventilatsioonisüsteemide ehitustööde kvaliteedi, lähtudes projektdokumentatsioonist ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning järgides head ehitustava.
3. Tagab ventilatsioonisüsteemide ehitamisel tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitustehnoloogiast lähtudes.

Teadmised:

- a) mitmesugused ventilatsioonisüsteemide lahendused;
- b) ventilatsioonisüsteemide ehitamisel kasutatavad materjalid (metall-, plast- jm kanalid, isolatsioonimaterjalid jne);
- c) ventilatsioonisüsteemide ehitamisel kasutatavad seadmed (ventilaatorid, filtrid, soojusvahetusseadmed jne.);
- d) ventilatsioonisüsteemide ehitamisel kasutatavad ehitustehnoloogiad;
- e) mitmesugused jahutussüsteemide lahendused.

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

Tehnosüsteemide ehitamine

B.2.22 Hoonesiseste ja kinnistuseseste vee- ja kanalisatsioonisüsteemide ehitamine

EKR tase 5

Tegevusnäitajad:

1. Juhib hoonesiseste ja kinnistuseseste vee- ja kanalisatsioonisüsteemide ehitustöid, lähtudes tehnoloogiliste protsesside järjestusest ja projektdokumentatsioonist.
2. Tagab hoonesiseste ja kinnistuseseste vee- ja kanalisatsioonisüsteemide ehitustööde kvaliteedi, lähtudes projektdokumentatsioonist ja ehitusnormides kirjeldatud nõuetest ning järgides head ehitustava.
3. Tagab hoonesiseste ja kinnistuseseste vee- ja kanalisatsioonisüsteemide ehitustööde tegemisel tööohutuse ja keskkonnaohutuse nõuete täitmise ehitustehnoloogiast lähtudes.

Teadmised:

- a) mitmesugused vee- ja kanalisatsioonisüsteemide lahendused;

- b) veevarustuse ja kanalisatsioonisüsteemide ehitamisel kasutatavad materjalid (metall-, plast- jm torud, isolatsioonimaterjalid jne);
 c) veevarustuse ja kanalisatsioonisüsteemide ehitamisel kasutatavad seadmed (pumbad, mahutid jne.);
 d) veevarustuse ja kanalisatsioonisüsteemide ehitamisel kasutatavad ehitustehnoloogiad

Hindamismeetod(id):

Hindamine dokumentide alusel ja/või vestlus ja/või kirjalik teadmiste test

KUTSET LÄBIVAD KOMPETENTSID

B.2.23 Kutse-eeetika põhimõtete järgimine	EKR tase 5
Tegevusnäitajad: 1) Juhindub oma tegevuses heast ehitustavast. 2) Tunneb ja aktsepteerib koostööpartnerite käitumise aluseks olevaid häid tavasid. 3) On oma tegevuses orienteeritud tulemusele. 4) On vastutustundlik, juhtimis- ja meeskonnatööoskusi.	
B.2.24 Meeskonnatöös osalemine	EKR tase 5
Tegevusnäitajad: 1. Suudab töötada multidistsiplinaarses ja rahvusvahelises meeskonnas, olles võimeline kohandama oma suhtlemisstiili erinevate olukordade ja inimestega. 2. On algatusvõimeline ja täidab oma tööülesandeid enesekindlalt. 3. Saab aru oma rollist meeskonnas, suudab operatiivselt hinnata kujunenud olukordi ning tekkinud konflikte ja käituda adekvaatselt, suhtudes mõistvalt kriitikasse.	
B.2.25 Enesearendamine ja elukestva õppe protsessis osalemine	EKR tase 5
Tegevusnäitajad: 1. Kasutab tööülesannete lahendamiseks oma valdkonnaspetsiifilisi teadmisi ja arendab oma kompetentse läbi pideva kutsealase enesetäiendamise, kasutades pakutavaid arengu- ja koolitusvõimalusi. 2. On kursis tehnoloogiliste muutustega ehitussektoris ja ühiskonnas tervikuna panustab innovatsioonile ja loovusele suunatud enesearendamisele.	
B.2.26 Keelteoskus	EKR tase 5
Tegevusnäitajad: 1. Sõnastab oma tööülesannete täitmisega seotud mõtteid terminoloogiliselt korrektses eesti keeles (nõutav tase B2). 2. Suhtleb tööalaselt ühes võõrkeeles (soovitavalt tasemel A2). Vt lisa 1 „Keelte oskustasemetete kirjeldused“.	
B.2.27 Arvuti kasutamise oskused	EKR tase 5
Tegevusnäitajad: Kasutab kontoritarkvara tasemel Moodul 1 - Moodul 4, Moodul 7 ja Moodul 12. Vt lisa 2 „Arvuti kasutamise oskused“	
Hindamismeetod(id): Läbivaid kompetentse hinnatakse integreeritult kõigi teiste kutsestandardis toodud kompetentside hindamisega.	

C-osa ÜLDTEAVE JA LISAD

C.1 Teave kutsestandardi koostamise ja kinnitamise kohta ning viide ametite klassifikaatorile

1. Kutsestandardi tähis kutseregistris	13-21012015-01/1k
--	-------------------

2. Kutsestandardi koostajad	Indrek Peterson, Eesti Ehitusettevõtjate Liit Meelis Kann, AS Nordecon Enno Pöder, Merko Ehitus Eesti AS Ago Rehand, OÜ Viljandi Õhumeister Margus Keerutaja, AS Sovek Tõnu Armulik, Tallinna Ehituskool
3. Kutsestandardi kinnitaja	Ehituse, Kinnisvara ja Geomaatika Kutsenõukogu
4. Kutsenõukogu otsuse number	34
5. Kutsenõukogu otsuse kuupäev	21.01.2015
6. Kutsestandard kehtib kuni	05.05.2019
7. Kutsestandardi versiooni number	1
8. Viide Ametite Klassifikaatorile (ISCO 08)	3123 Ehituse töödejuhatajad
9. Viide Euroopa kvalifikatsiooniraamistikule (EQF)	5
C.2 Kutsenimetus võõrkeeles	
Inglise keeles	Construction Site Manager, level 5
C.3 Lisad	
Lisa 1 Keelte oskustasemete kirjeldused	
Lisa 2 Arvuti kasutamise oskused	