

TÖÖOSAD JA - ÜLESANDED

1 Planeeringu tervikprotsessi ülesehitamine, juhtimine ja läbiviimine
1.1 Planeeringu vajaduse väljaselgitamine. Selle eesmärkide, üldistusastme ja ruumilise ulatuse määratlemine.
1.2 Keskkonnamõju strateegilise hindamise vajaduse väljaselgitamine.
1.3 Huvitatud isikute väljaselgitamine, vajadusel otsustajatest, võtmeisikutest ja spetsialistidest koosneva juhtrühma moodustamine ja ülesannete jagamine.
1.4 Planeeringu etappide määratlemine ja orienteeruva ajakava koostamine.
1.5 Planeeringu eripärast lähtudes kompetentse spetsialistidest koosneva planeerimismeeskonna moodustamine.
1.6 Toimingute dokumenteerimine.
2 Planeeringut läbiva koostöö korraldamine huvitatud isikute ja otsustajatega ning avalikkuse kaasamine vastavalt planeeringu liigile, üldistusastmele ja eripärale
2.1 Avalikkuse kaasamine ja osapooltega suhtlemine.
2.2 Koostöö kokkuleppe saavutamise eesmärgil.
2.3 Planeeringu eesmärgi ja lahenduse tutvustamine ning põhjendamine.
2.4 Teabe kättesaadavuse tagamine.
3 Ehitatud ja loodusliku keskkonna eripära väljaselgitamise ja analüüsimine ning selles osalemine vastavalt oma erialale
3.1 Lähteandmete ja seisukohtade kogumine, süstematiseerimine ja analüüsimine.
3.2 Vajaduste, võimaluste ja piirangute väljaselgitamine.
3.3 Ruumilise ja funktsionaalse struktuuri ja seoste, sh linnaruumiliste, arhitektuursete ja maastikuliste seoste, väljaselgitamine erialaspetsialistide kaasabil.
3.4 Majandusliku, sotsiaalse, kultuurilise keskkonna ning loodusliku ja ehitatud keskkonna eripära väljatoomine.
4 Ruumiliste visioonide ja strateegiate koostamine koos planeerimismeeskonnaga
4.1 Suundumuste ja võtmetegurite määratlemine, nende koostoime ning analüüs.
4.2 Visioonide koostamine.
4.3 Visiooni teostamiseks vajalike ruumiliste lähenemisviiside kaalumine ja valimine.
4.4 Planeeringulahenduse põhimõtete väljatöötamine.
5 Tasakaalustatud ja põhjendatud planeeringulahenduse väljatöötamise korraldamine ja lahenduse koostamine vastavalt oma erialale
5.1 Keskkonna kolmemõõtmeline, ajaline ja kohakeskne kavandamine.
5.2 Planeeringu lahendusvariantide koostamine, võrdlemine ja valimine.
5.3 Avaliku ruumi kavandamine.
5.4 Seostatud võrgustike kavandamine.
5.5 Maakasutuse kavandamine.
5.6 Ehitusvõimaluste ja -piirangute kavandamine.
6 Planeeringu elluviimise põhimõtete ja tingimuste väljatöötamine
6.1 Erinevate osapoolte kohustuste määratlemine.
6.2 Planeeringu rakendusjärjekorra määramine.
6.3 Planeerimise ja/või projekteerimise tingimuste ja kaalutluspõhimõtete seadmine.
6.4 Planeeringu ülevaatamise põhimõtete seadmine.
7 Keskkonnamõju strateegiline hindamine ja järelvalve
7.1 Keskkonnamõju strateegilise hindamise juhtimine (sh ekspertide kaasamine).
7.2 Eelhinnangu koostamine.
7.3 Keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi koostamine.
7.4 Huvitatud osapoolte ja laiema avalikkuse kaasamine.
7.5 Mõjude hindamise aruande koostamine, sh mõjude eripära analüüsimine, leevendavate – ja

ESF programm „Kutsete süsteemi arendamine“

seiremeetmete väljatöötamine.
8 Muinsuskaitse eritingimuste koostamine planeeringutele
8.1 Kultuurimälestise ja planeeringu vaheliste seoste tuvastamine.
8.2 Mälestustise ajaloost ja tunnustest ülevaate koostamine. Mälestisele planeeringust tulenevate mõjude kohta hinnangu andmine.
8.3 Arhiivimaterjalide kasutamine. Olukorraga tutvumine kohapeal.
8.4 Muinsuskaitse eritingimuste koostamine.